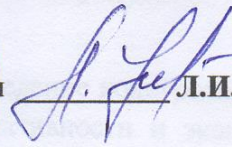


УТВЕРЖДЕНО:

Протокол № 6 от «08» августа 2017г.
общего собрания ТСН «Азовский берег»

Председатель правления




Л.И. Федосова

П О Л О Ж Е Н И Е О КОНКУРСЕ
по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей)
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
«АЗОВСКИЙ БЕРЕГ»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции, полномочия и порядок деятельности комиссии по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) ТСН «Азовский берег» (далее - Заказчик) для заключения контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд товарищества из средств взносов членов Товарищества и платежей по договорам не членов товарищества (собственников, арендаторов участков, расположенных на территориях IV, VI, VII микрорайонов города Щелкино в рамках проведения конкурсов (далее - Конкурсная комиссия).

1.2. Основные понятия:

- определение поставщика (подрядчика, исполнителя) - совокупность действий, которые осуществляются Заказчиком начиная с размещения объявления на сайте Товарищества www.azovbereg.esy.es об осуществлении закупки товара, работы, услуги и завершаются заключением договора;
- участник закупки - любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя;
- конкурс - способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при котором победителем признается участник закупки, предложивший лучшие условия исполнения договора, при котором информация о закупке сообщается Заказчиком неограниченному кругу лиц путем размещения на сайте Товарищества www.azovbereg.esy.es и к участникам закупки предъявляются единые требования;

1.3. Процедуры по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) проводятся самим Заказчиком.

1.4 Предметом регулирования по данному Положению являются все закупки за исключением малоценных изделий и расходных материалов стоимостью менее 100000,00 (Ста тысяч) рублей

2. Порядок проведения закупок, Конкурсная комиссия.

2.1. Конкурсная комиссия в процессе своей деятельности обязана руководствоваться

Уставом ТСН «Азовский берег», Решениями общего собрания членов ТСН «Азовский берег» и настоящим Положением.

2.2. Основной целью Конкурсной комиссии является проведение конкурсов по закупке товаров, работ и услуг на принципах открытости, эффективности и экономичности использования выделенных средств, устранение возможностей злоупотребления и коррупции при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

2.3. Состав Конкурсной комиссии состоит из всего состава правления. Из состава членов комиссии выбирается председатель и секретарь сроком на два года. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать члены Товарищества по желанию. Конкурсная комиссия может выбираться решением общего собрания в другом составе. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены председателем комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускаются.

2.4. Информация о проведении Конкурса, даты, времени и места проведения, размещается на сайте Товарищества www.azovbereg.esy.es за 10 дней до его проведения.

2.5. Все закупки для нужд Товарищества осуществляются по следующей процедуре:

2.5.1 Конкурсная комиссия определяет перечень работ, товаров и услуг на основании утвержденной сметы затрат.

2.5.1. Конкурсная комиссия рассматривает полученные коммерческие предложения, предложения взятые из открытых источников (публичной оферты), на участие в конкурсе, во время, в месте, в порядке и в соответствии с процедурами, которые указаны в конкурсных условиях, опубликованные на сайте Товарищества.

Конкурсная комиссия объявляет участников конкурса, присутствующим.

2.5.2. Конкурсной комиссией ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно и протокол размещается на сайте Товарищества в течение пяти рабочих дней от даты его подписания.

2.5.3. Конкурсная комиссия рассматривает и оценивает коммерческие предложения, согласно критериям отбора обеспечивающего минимальный уровень расходов денежных средств на закупку при обеспечении удовлетворительных критериев качества товара (услуги) и гарантий, наличие опыта работы, лицензий, а также рекомендаций.

2.5.4. На основании результатов оценки на участие в конкурсе Конкурсная комиссия присваивает каждому предложению порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения контракта. Предложение, в котором содержатся лучшие условия исполнения договора поставки товара, услуги, присваивается первый номер. В случае если в нескольких предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, меньший порядковый номер присваивается предложению, которое поступило ранее других, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора на основе критериев, указанных в конкурсной документации, и коммерческом предложении, которому присвоен первый номер.

3. Замена Поставщика в случае неисполнения или несоответствия.

3.1. В случае если при заключении договора с Поставщиком обнаруживается несоответствии данных о поставке или товаре (работе, услуге) данным представленным Конкурсной комиссии, либо в ходе исполнения договора поставщик отказывается от согласованных ранее условий поставки, председатель правления может ставить вопрос о замене поставщика на другого или об изменении условий договора. Повторный отбор проводится аналогичный первому.

4. Заключительные положения.

4.1. Настоящее Положение не порождает обязательств Товарищества осуществлять публичное размещение информации и проведение открытого конкурса, указанная конкурсная процедура не является обязательной по закону, а вводится исключительно с целью оптимизации принятых решений о выборе того либо иного поставщика, в том числе при участии членов ТСН «Азовский берег»