

**ПРОТОКОЛ № 6**  
заседания правления

12.08.2022

г. Щёлкино

Присутствовали: председатель правления Федосова Л.И.

Члены правления:

Остах Г.В.

Захарова Т.И.

Скляренко С.Н

Маркова И.Ф.

Серидко В.М

Фролова И.Д

Цыбуля С.В.

Баламут Г.М.

Станиславчук А.П.

Отсутствует: Степанников А.П.

Приглашенные: Малышкина Ю.С.- бухгалтер ТСН «Азовский берег»

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выборе заместителя председателя правления и распределении обязанностей членов правления.
2. О состоянии финансово- хозяйственной деятельности за полугодие 2022г.
3. О выполнении работ по подключению к электрическим сетям.
4. О планировке ул. Невской
5. О списании задолженности.
6. О вступлении и выходе из членов товарищества

**По первому вопросу . О выборе заместителя председателя правления и распределении обязанностей членов правления.**

**Слушали:** Федосову Л.И. , председателя правления товарищества с предложением избрать из состава правления заместителя председателя правления, в связи с исключением из членов товарищества и выходом из состава правления Ивановой Н.П.

**Выступили:** Баламут Г.М. с предложением избрать Станиславчука А.П.

**Серидко В.М. и Цыбуля С.В.** поддержали кандидатуру.

**Решили:**

1.1. Избрать заместителем председателя правления Станиславчука Александра Петровича

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**По второму вопросу О состоянии финансово- хозяйственной деятельности за полугодие 2022г.**

**Слушали:** Федосову Л.И. , председателя правления товарищества, которая ознакомила с итогами финансово-хозяйственной деятельностью за полугодие 2022 год:

Фактически поступило денежных средств – 891307,40 руб. в том числе:

- погашение задолженности (за 2012 – 2021 годы)- 236125,00 рублей, целевые взносы на проектирование 2016г.- 295000,00,00 руб., проценты банка 98983,02 руб.

Фактические расходы составили – 1000966,53 руб. Из целевого фонда затрачено 394500,00 руб. на выполнение работ по монтажу трубопроводов и узлов учета в шестом и седьмом , четвертом микрорайонах

По состоянию на 01.07.2022 г. на счетах ТСН «Азовский берег» имеются денежные средства в размере 2552653,51 руб.

**Решили:**

2.1.Информацию о финансово-хозяйственной деятельности товарищества за первое полугодие 2022 год принять к сведению.

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**По третьему вопросу . О выполнении работ по подключению к электрическим сетям.**

**Слушали:** Федосову Л.И., председателя правления с докладом о выполнении работ по подключению к электросетям земельные участки членов товарищества. Всего подключено порядка 60 земельных участков в 4 и 6 микрорайонах. Есть техническая возможность подключить еще 28 земельных участков в 4 и 6 микрорайонах. Необходимо установить еще порядка 20 трубопроводов в 7 и 6 микрорайонах. Продлены старые ТУ и погашена задолженность по четырем земельным участкам, т.е. необходимо установить комплектные шкафы учета. Регулярно оказывается помощь и содействие в заключение договоров на потребление электроэнергии. Остается не решенным вопрос по подключению земельных участков в 7 микрорайоне и второй очереди 4 микрорайона. Направлены письма в министерство энергетики , Роспотребнадзор с просьбой оказать содействие ускорить процесс. Положительных результатов пока нет.

**Решили:**

3.1.Информацию принять к сведению. Выделить денежные средства из целевого фонда для продолжения выполнения работ по подключению к электрическим сетям членов товарищества.

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**По четвертому вопросу О планировке ул. Невской.**

**Слушали:** Федосову Л.И. – председателя товарищества. Есть ряд обращений членов товарищества(Беджанян А.Б, Кеян А.П., Ледовая Н.Н. Котенко О.В.) с просьбой решить вопрос обеспечения проезда к земельным участкам , выполнить планировку улицы Невская с №28 по №50

**Решили:**

4.1. Организовать работу по обеспечению проезда на ул. Невская к землевладениям с №28 по №50.

4.2. Выделить денежные средства для выполнения работ по планировке проезжей части улицы Невская. №№28-50.

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**По пятому вопросу О списании задолженности**

**Слушали: Малышкину Ю.С.** – бухгалтера товарищества, которая предложила списать задолженность исключенных членов товарищества, которые не подтвердили права собственности на земельные участки, согласно Уставу., в соответствии с решением общего собрания членов товарищества.

**Решили:**

5.1.Согласовать списание задолженности исключенного из членов товарищества Гаврилова М.В(7й мкрн., уч.215), образовавшуюся с 2018г в размере 48150,00 руб.

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**По шестому вопросу О вступлении и выходе из членов товарищества**

**Слушали: Федосову Л.И.** – председателя правления товарищества, которая зачитала заявления о вступлении в члены товарищества от Глазунова Сергея Петровича. (4 мкрн, ул. Феодосийская,37), Бездольного Петра Николаевича (4й мкрн., пер.Южный,3), Дубовиковой Любове Дмитриевны, (6й мкрн.,ул. Энергетиков,5), Дубовикова Дмитрия Борисовича(6й мкрн.,ул Энергетиков,4), Терещенко Василия Яковлевича (4й мкрн. ул. Феодосийская,53).Гейко Оксаны Викторовны(7й мкрн. ул. Цветочная,11), Тимошиной Натальи Васильевны(7й мкрн. ул. Сиреневая,2), Кушнера Алексея Ильича(7й мкрн. ул. Лесная,14), Лесовского Антона Алексеевича(6й мкрн. ул. Акташская,4). Согласно п.4.6Устава исключить Миголь Зою Викторовну(7й мкрн.,ул. Цветочная,11)Мамонову Антонину Николаевну (7й мкрн.,ул Лесная,14)

**Решили:**

6.1.Рекомендовать общему собранию исключить из Членов товарищества п.4.6 Устава Миголь Зою Викторовну(7й мкрн.,ул. Цветочная,11)Мамонову Антонину Николаевну (7й мкрн.,ул Лесная,14)

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.


6.2. Рекомендовать общему собранию принять в члены товарищества, согласно поданным заявлениям, Глазунова Сергея Петровича. (4 мкрн, ул. Феодосийская,37), Бездольного Петра Николаевича (4й мкрн., пер.Южный,3), Дубовикову Любовь Дмитриевну, (6й мкрн.,ул. Энергетиков,5), Дубовикова Дмитрия Борисовича(6й мкрн.,ул Энергетиков,4), Терещенко Василия Яковлевича (4й мкрн. ул. Феодосийская,53).Гейко Оксану Викторовну(7й мкрн. ул. Цветочная,11), Тимошину Наталью Васильевну(7й мкрн. ул. Сиреневая,2), Кушнера Алексея Ильича(7й мкрн. ул. Лесная,14), Лесовского Антона Алексеевича(6й мкрн. ул. Акташская,4)

**Результаты голосования:** «за» - 10 чел.;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Председатель товарищества



Л.И. Федосова

Секретарь правления



Т.И. Захарова